



Prinsipper for utleie og utlån av bygg, lokaler og anlegg – Kultur og idrett

Jf. vedtak i fellesnemnda 18.6.2019 (sak 68/19), bystyret 18.12.2019 (økonomiplanen 2020-2023), kulturutvalget 3.6.2020 (sak 46/20) og 16.10.2020 (sak 67/20).

1. Til sine formålsbaserte, primære aktiviteter skal registrerte lag og foreninger, hjemmehørende i Kristiansand, kunne benytte lokaler og anlegg vederlagsfritt.
2. Idrettslag/-klubber må være medlemmer av Norges idrettsforbund, Det frivillige Skyttervesen eller Norges Bilsportforbund for å ha adgang til vederlagsfri bruk av sportsarealene i de kommunale anleggene.
3. Frivillige foreninger må være registrert i det nasjonale frivillighetsregisteret for å ha adgang til vederlagsfri bruk av lokaler som forvaltes av Kultur og idrett.
4. Til kommersielle, inntektsgivende arrangementer, utenomsportslige aktiviteter eller andre aktiviteter som ikke er ordinær foreningsaktivitet, skal det betales leie.
5. Driften av Christiansholm festning, Sørlandshallen, Sparebanken Sør Arena, terapibassenget i Aquarama og curlinghallen på Idda er basert på kommersielle premisser, og omfattes *ikke* av ordningen med vederlagsfri bruk.
6. På Samsen kulturhus omfattes *ikke* Bingen scene, bandrom og spesialrom/verksteder med utstyr og langtidsleie av lokaler med eksklusivitet, av ordningen med vederlagsfri bruk.
7. Tilleggsutstyr og/eller tilleggstjenester inngår ikke i den vederlagsfrie bruken. Det foreligger egne betalingssetninger for leie av utstyr og kjøp av tjenester.
8. Betalingssetninger for utleie er vedlegg til kommunens økonomiplan, og fastsettes årlig ved bystyrets budsjettvedtak. I den administrative budsjettprosessen leverer enhetslederne forslag til justeringer av betalingssetningene for påfølgende år.
9. Prisstrukturen skal være så enkel som mulig, med tre hovedkategorier: ordinær pris, halv pris og vederlagsfritt. Det er kun frivillige lag og foreninger (pkt. 1-3) og egen virksomhet, som har vederlagsfri bruk. Annen kommunal virksomhet og foreninger og lags sekundære aktiviteter, betaler halv pris. Alle andre leietakere betaler full pris.
10. Ved utleie til arrangementer hvor det serveres alkohol, skal det alltid betales full pris.
11. Helt spesielle leieforhold kan inngås på andre premisser, og være regulert gjennom egne avtaler (f.eks. privat barnehage, kontor til idrettslag og Fiskå skole i Vågsbygd kultursenter).
12. For å oppnå inntektskravene i vedtatt budsjett, kan enhetsleder begrense tilgangen på vederlagsfri bruk til bestemte dager i uka eller enkelte tider på døgnet.
13. I tvilstilfeller og ved utleie som ikke kommer inn under de vedtatte satsene, er det enhetsleder som fastsetter en skjønnsmessig leie.

Kristiansand 10. august 2021

Kommunalsjef Kultur og idrett Stein Tore Sorthe