

STENDAL - BYGGET 1. ETASJE - leiepris

Denne etasjen er forbeholdt åpen virksomhet.

Inneholder: 4-5 utleielokaler, felleskjøkken for leietakere i 1. og 2. etasje og loft i Stendal-bygget, 2 WC, 1 HC-WC, heis til 2. etasje.

Inventar: *ikke avklart om det følger med, utleier kan fjerne inventar dersom det er ønskelig.*

Tilpassinger for leietaker: Dersom lokalet skal brukes til musikkstudio e.l. må leietakere gjøre lyddempende tiltak. Alle bygningsmessige endringer må leietaker avklare med kultursenteret Søgne gamle prestegård.

Romoversikt:

1A: 5,76 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i> Kr. 597,-
1B: 8,2 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i> Kr. 709,-
1C: 6,1 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i> Kr. 613,-
1D: 24,2 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i> Kr. 1 443,-
1E: 53,1 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i> Kr. 2 767,-

Leietakerfellesskap med andre aktører.

Nye leietakere må passe inn i eksisterende fellesskap.

STENDAL - BYGGET 2. ETASJE - leiepris

Inneholder: 6 utleielokaler, 2 WC, heis, i 1. etasje er det felleskjøkken for leietakere i 1. og 2. etasje og loft i Stendal-bygget.

Inventar: *ikke avklart om det følger med, utleier kan fjerne inventar*

Tilpassinger for leietaker: Dersom lokalet skal brukes til musikkstudio e.l. må leietakere gjøre lyddempende tiltak. Alle bygningsmessige endringer må leietaker avklare med kultursenteret Søgne gamle prestegård.

Romoversikt:

2A:	12,1 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 888,-
2B:	23 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 1 388,-
2C:	21 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 1 296,-
2D:	15,7 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 1 053,-
2E:	13,2 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 938,-
2F:	24 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 1 433,-
2G:	25 m ²	<i>Totalpris pr måned:</i>	Kr. 1 479,-

Leietakerfellesskap med andre aktører.

Nye leietakere må passe inn i eksisterende fellesskap.

STENDAL-BYGGET LOFT - leiepris

Stendal- bygget loft er ikke restaurert som resten av bygget, det leies ut slik det er.

Leietaker må selv gjøre bygningsmessige endringer som må avklare med kultursenteret Søgne gamle prestegård.

Leiepris avtales.